



NAVIGATORE

- U.S. N°3 DEL 18/05/2008
U.S. N°38 DEL 29/05/2016
U.S.P. N°30 DEL 20/10/2017

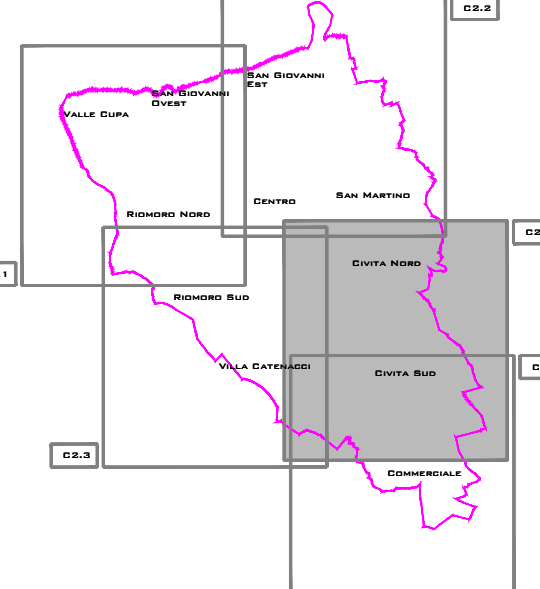


TAVOLA N°:

C2.4

OGGETTO

INDIVIDUAZIONE

OSSERVAZIONI

PROGETTISTA

ARCH. DI LORENZO DI MICHELE DANILU

Seq. Als

Architetto



N.729

Se. Als

Architetto

DATA:

AGOSTO
2021

SCALA:

1:4.000

AREA TECNICA - URBANISTICA
RESPONSABILE:

FILIPPO PETRONI

AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI
RESPONSABILE:

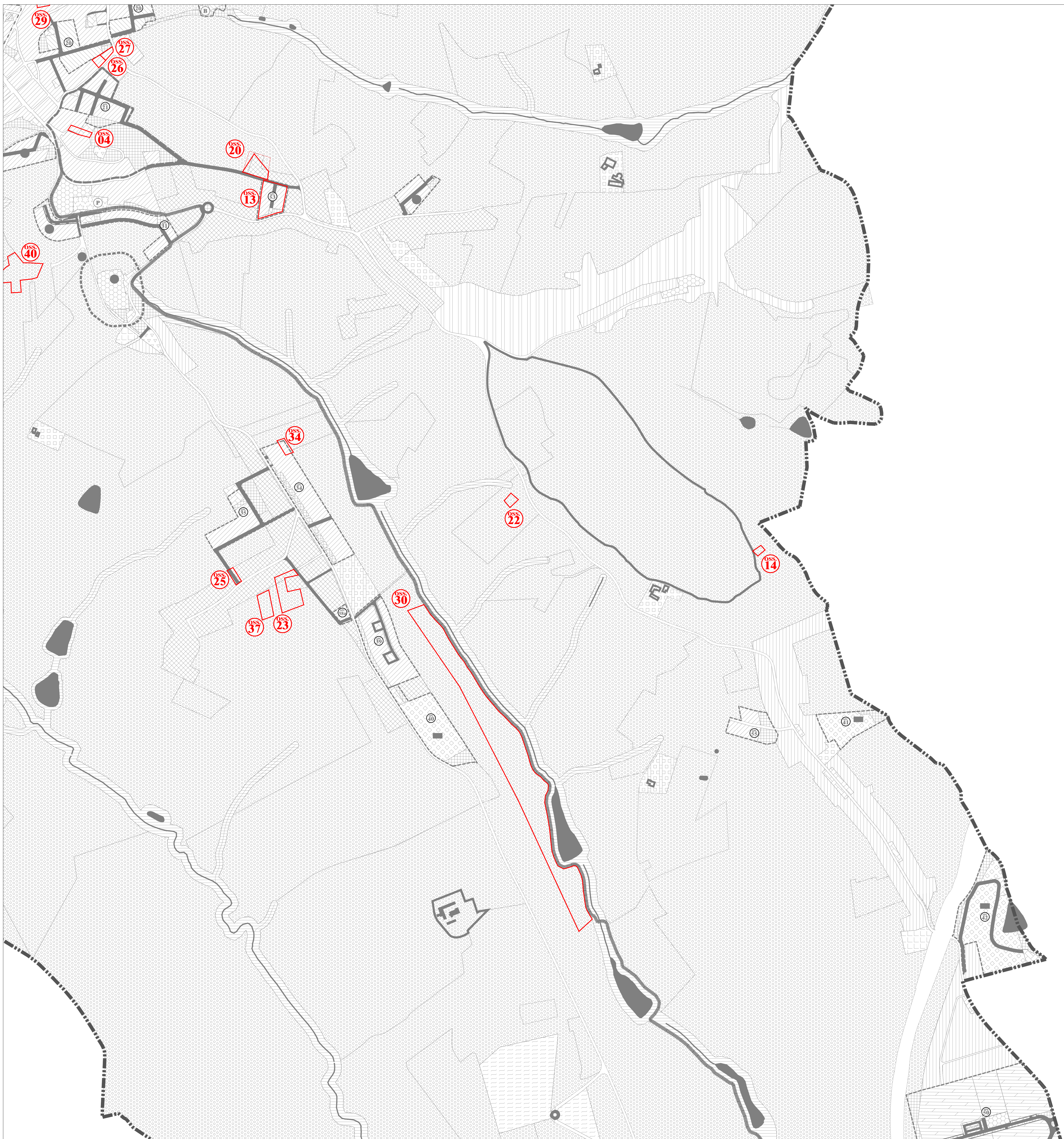
SERGIO DEMALDI

ELABORATI

TAVOLE DI PROGETTO DELL' USO DEL SUOLO

- C1.1 DESTINAZIONE D' USO DEL SUOLO INTERO TERRITORIO
C2.1 USO DEL SUOLO AREE URBANE_VALLECUPA
C2.2 USO DEL SUOLO AREE URBANE_SAN GIOVANNI
C2.3 USO DEL SUOLO AREE URBANE_RIDMORO
C2.4 USO DEL SUOLO AREE URBANE_CIVITA
C2.5 USO DEL SUOLO AREE URBANE_CENTRO COMMERCIALE

TAVOLE DI PROGETTO DELL' USO DEL SUOLO: CIVITA NORD-CIVITA SUD



SCALA 1:4000

LEGENDA

CONFINI COMUNALI

TOPOGRAFIA

ZONA OMOGENEA A

ZONE CULTURALI E AMBIENTALI

- A1 - CENTRO STORICO
A2 - EDIFICI DI INTERESSE STORICO ED AMBIENTALE

ZONA OMOGENEA B

CENTRI EDIFICATI DI RESCUE CONSERVATI CON ADESIONE DI STANDARD

- B1 - STRUTTURA URBANA RESIDENZIALE CENTRALE
B2 - STRUTTURA URBANA RESIDENZIALE PER NUCLEI SPARI CONSOLIDATI
B3 - STRUTTURA URBANA RESIDENZIALE A BASSA DENSITA FONDIARIA

ZONA OMOGENEA C

AREE DA URBANIZZARE CONSERVANDO IL CARATTERE DEL PARADISO RESIDENZIALE

- C1 - ZONA DI ESPANSIONE
C2 - ZONA DI ESPANSIONE SPECIALE

ZONA OMOGENEA D

AREE A DESTINAZIONE PRODUTTIVA

- D1 - IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI
D1.1 - IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI DA RIQUALIFICARE
D2 - IMPIANTI INDUSTRIALI DI COMPLEMENTO
D3 - INNEDEIAMENTI INDUSTRIALI SPECIALI CONSOLIDATI
D4 - ZONE ARTISANALI ESISTENTI
D4.1 - ZONE ARTISANALI DI NUOVA PREVISIONE
D5 - COMPARTI INDUSTRIALI / ARTISANALI
D5.1 - COMPARTI ARTISANALI ESISTENTI (PDR IGPI)
D6 - INNEDEIAMENTI MISTI INDUSTRIALI / COMMERCIALI CONSOLIDATI
D7 - INNEDEIAMENTI COMMERCIALI
D8 - ATTREZZATURE COMMERCIALI, DIREZIONALI E DI SERVIZIO ESISTENTI
D8.1 - ATTREZZATURE COMMERCIALI, DIREZIONALI E DI SERVIZIO DI NUOVA PREVISIONE
D9 - INNEDEIAMENTI TURISTICI / ALBERGHERI ESISTENTI
D9.1 - INNEDEIAMENTI TURISTICI / ALBERGHERI DI NUOVA PREVISIONE
D10 - INNEDEIAMENTI PLURIFUNZIONALI DI NUOVA PREVISIONE

ZONA OMOGENEA E

ZONE AGRICOLE E TERRITORIO RURALE

- E1 - ZONE AGRICOLE
E2 - ZONE AGRICOLE DI RILEVANTE INTERESSE ECONOMICO

ZONA OMOGENEA F

AREE DESTINATE ALL'ATTREZZAZIONE PUBBLICA ED DI PUBBLICO INTERESSE

- F1 - ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI
F1.1 - AREA CENTRALE
F2 - ATTREZZATURE SOCIO-SANITARIE
F3 - SERVIZI ED IMPIANTI TECNOLOGICI
F4 - ATTREZZATURE SPORTIVE
F4.1 - TRAI A VOLO ESISTENTE
F4.2 - PALESTRA ESISTENTE
F4.3 - CAMPO SPORTIVO ESISTENTE

ZONA OMOGENEA G

ZONE ATTREZZATE A VERDE PER IL TEMPO LIBERO E LO SPORT

- G1 - VERDE PUBBLICO
G1.1 - GRAD BIOLOGICA
G1.2 - VERDE PUBBLICO DA RIQUALIFICARE
G2 - VERDE PRIVATO
G3 - PISTA CICLO PEDONALE

ZONA OMOGENEA H

CATEGORIE DI TUTELA E VALORIZZAZIONE

- H1 - ZONE DI TUTELA AMBIENTALE
H2 - AREE RISERATE E DI ALTO VALORE AMBIENTALE

ZONA OMOGENEA M

INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA

- M0 - VIABILITA ESISTENTE
M1 - VIABILITA DI PROGETTO
M2 - SPAZI DI SOSTA E PARCHEGGIO

PERIMETRAZIONI

Piani Attivativi

- PIANO DI LOTTIZZAZIONE APPROVATO
AREE DI PROGETTO COORDINATE (APCI)
PIANO DI RECUPERO

PERIMETRAZIONI

Zone Vincolate

- ZONE ARCHEOLOGICHE AD EDIFICABILITA CONTROLLATA
ZONE ARCHEOLOGICHE AD INEDIFICABILITA ASSOLUTA
RISPETTO CONTINENTALIA

PERIMETRAZIONI

STRUTTURE URBANE DA DELocalizzare

- Zone con Prescrizioni Edilizie

PERIMETRAZIONI

STRUTTURE RICETTIVE ESISTENTI

- SUBCOUNTRY HOUSE

LIVELLO PROGETTUALE

CONTRORREDUZIONI

APPROVAZIONI

L.R. 18/83 ART.10 COMMA5

TAVOLA:

C2.4

SCALA:

1:4.000

DATA:

AGOSTO
2021